

Bostadsrättsföreningen Sandören 2  
769603-4474

	2007 12 31	2006 12 31
<b>12 Fritt eget kapital</b>		
Balanserat resultat	220 349	157 642
Avsättning fastighetens underhållsfond enligt	-140 400	-112 086
Uttag fastighetens underhållsfond enligt stäm	0	0
Årets resultat	236 916	174 793
	<b>316 865</b>	<b>220 349</b>

	2007 12 31			
<b>13 Fastighetslån</b>	<u>Skuld</u>	<u>Ränta</u>	<u>Amortering</u>	<u>Omsättes</u>
SBAB	3 306 683	4,36%	15 500	2009 09 15
SBAB	2 500 000	3,23%	100 000	2010 06 01
SBAB	3 100 000	5,03%	0	2011 06 15
	<b>8 906 683</b>		<b>115 500</b>	
Avgår beräknade amorteringar nästa verksamhetsår redovisade som kortfristig skuld	-115 500			
	<b>8 791 183</b>			

	2007 12 31	2006 12 31
<b>14 Övriga kortfristiga skulder</b>		
Beräknade amorteringar nästa verksamhetsår	115 500	113 300
	<b>115 500</b>	<b>113 300</b>

<b>15 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter</b>		
Upplupna kostnader	10 500	13 046
Förutbetalda hyror och avgifter	63 266	82 128
	<b>73 766</b>	<b>95 174</b>

**16 Ställda säkerheter:**

*Fastighetsinteckningar*

SBAB	10 000 000	10 000 000
	<b>10 000 000</b>	<b>10 000 000</b>

Stockholm 2008- 02-28

Karin Thörn

Karin Axelsson

Marie Westholm Forsberg

Anders Ygemån

Maja Spindler

Tobias Adelgren

Min revisionsberättelse har avgivits

Stockholm 2008- 02-29